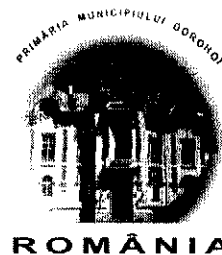


# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primaria@dorohoi.com

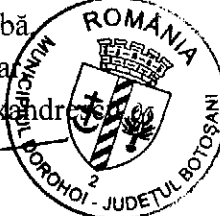
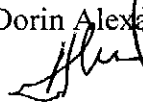


Nr. înregistrare:  
2853/ 15.03.2021

Către,

Consiliul Local al municipiului Dorohoi,

Se aprobă  
Primar  
ing. Dorin Alexandru



Ca urmare a adresei prin care domnul Nechita Petru ne-a comunicat că a început demersurile privind depunerea unei plângeri prealabile în conformitate cu prevederile Legii 554/ 2004 - a contenciosului administrativ vă comunicăm următoarele:

- în data de 01.07.2019 a fost depus o cerere prin care s-a solicitat eliberarea unui aviz pentru construcția unei cripte betonate, cu capace și postament cu cruce din beton și mozaic, însoțită de copii ale chitanței seria BT ALB, nr. 3673249/ 09.07.2003, respectiv copia cărții de identitate, cerere ce a fost înregistrată cu numărul 10724 la Primăria municipiului Dorohoi.

În urma discuțiilor avute cu domnia sa, l-am informat că trebuie să facă dovada că este unicul titular de drept al locului de înhumare, ocazie cu care i-am solicitat certificatele de deces ale tuturor persoanelor înhumate în acest mormânt, copii după chitanțele plătite de familie anterior datei de 09.07.2003, certificatul de naștere, certificatul de naștere și de căsătorie al părinților, sau orice alte documentele care să certifice acest lucru;

- ca urmare a identificării în teren, împreună cu domnul Nechita Petru, în data de 04.07.2019, am constatat că pe monumentul funerar sunt inscripționate datele de identificare a persoanelor decedate Zielinski Michaelina (N. 01.03.1883/ D. 22.10.1962), Sofrone Gheorghe (N. 05.03.1912/ D. 1988), respectiv Sofrone Maria (N. 22.05.1910/ D. -); (foto. 1) .

- Administrația cimitirelor acordă concesiuni în cimitirul „Eternitatea” în baza prevederilor **Regulamentului de Organizare și Funcționare al cimitirelor umane aparținând domeniului public al municipiului Dorohoi și aflate în administrarea Consiliului Local Dorohoi** aprobat prin HCL 189/ 26.07.2018:

*art.8. Organizarea, administrarea și întreținerea cimitirelor, concesiunea sau după caz, atribuirea locurilor de înhumare, efectuarea înhumărilor, precum și a altor servicii specifice, se fac potrivit prevederilor prezentului regulament, prin grija administrației cimitirelor.*

*art.26. Locurile de înhumare din cimitirele aflate pe proprietatea publică a Consiliului Local al municipiului Dorohoi pot fi concesionate pe bază de taxe, la cererea cetățenilor, în condițiile prevăzute de prezentul regulament. Actul de concesiune încheiat cu această ocazie, conferă titularului numai dreptul de folosință a locului de înhumare.*

*art.27(1). Locurile de înhumare, din cimitirele municipiului Dorohoi pot fi concesionate, pe termen limitat și în condițiile prezentului regulament, pe baza unei cereri aprobate de către administrația cimitirelor.*

*(2) Actele de concesiune se pot încheia pentru perioade de 25 ani, respectiv 40 ani, cu posibilitatea prelungirii acestora, cu acordul părților, prin acte adiționale.*

**art.37.** Locurile de înhumare care aparțin domeniului public al municipiului Dorohoi nu pot face obiectul unor contracte de vânzare-cumpărare.

**art.38.** Titularul dreptului de concesiune dispune doar de folosința locului de înhumare numai pe perioada prevăzută în actul de concesiune. La expirarea termenului de folosință, concesionarul are drept de preemfiune, iar în caz de deces, acest drept este transmis moștenitorului legal, sau după caz, testamentar.

**art.39.** Dreptul de concesiune nu poate fi înstrăinat prin act cu titlu oneros, orice astfel de transmitere fiind considerată nulă de drept și inopozabilă administrației cimitirelor.

**art.40.** Dreptul concesionarului poate fi preluat, la cerere, de moștenitorii legali sau testamentari, potrivit legilor succesoriale înscrise în Codul civil. Calitatea de moștenitor se dovedește cu certificat de moștenitor eliberat în condițiile legii.

**art.41(1).** Este admisă donația dreptului de concesiune între rude până la gradul IV inclusiv, sau între soți, prin act notarial autentificat, în care va fi precizat gradul de rudenie sau calitatea de soț/ soție, certificat(ă) de notarul public după verificarea actelor de stare civilă.

(2) Donatorul nu mai poate fi îndreptățit la atribuirea unui alt loc de înhumare pe raza municipiului Dorohoi, anticipat sau la deces.

**art.42(1)** Eliberarea adevărinței pentru notariat în vederea transmiterii dreptului de concesiune se face doar în perioada de valabilitate a concesiunii și doar titularului de drept al concesiunii după verificare documentelor depuse de către acesta.

(2) Transmiterea dreptului de concesiune se poate face numai în perioada de valabilitate a actului de concesiune, în baza certificatului de moștenitor/ legatar, actului de donație ori hotărârea judecătorească irevocabilă, în cuprinsul cărora va fi specificat expres locul de înhumare ce face obiectul transcrierii, precum și calitatea dobânditorului. Aceste documente și cererile aferente transcrierilor se arhivează și se păstrează la administrația cimitirelor.

(3) Dobânditorii dreptului de concesiune în condițiile prezentului regulament au obligația depunerii actului translativ la administrația cimitirelor în termen de maxim 30 zile de la data emiterii acestuia.

**art.44(1).** În cazul transmiterii și transcrierii dreptului de concesiune conform prevederilor prezentului regulament, plata taxei de concesiune se face de la data la care urma să expire dreptul antecesorului.

(2) Dobânditorul dreptului de concesiune are obligația de a achita taxa de transcriere și taxa de întreținere a cimitirului în cuantumul stabilit prin hotărâre de Consiliul Local al municipiului Dorohoi.

**art.45(1)** Cedarea locurilor de înhumare se poate face numai de către titularul dreptului de concesiune prin acte de donație sau testament.

(2) Beneficiarul donației este obligat la plata diferenței taxelor de concesiune rămase de achitat, pentru locurile de înhumare dobândite.

**art.48(1).** Taxele prevăzute în prezentul regulament sunt stabilite și aprobate de către Consiliul Local al municipiului Dorohoi, plata acestora realizându-se doar integral și anticipat.

(2) Taxele vor fi calculate și actualizate anual de către Consiliul Local al municipiului Dorohoi. Acestea nu vor putea fi modificate pe parcursul duratei actului de concesiune decât în funcție de rata inflației și numai dacă modificările legislative impun cheltuieli suplimentare.

**art.49(1).** Titularii tuturor actelor de concesiune au obligația de a achita anual taxa de întreținere a cimitirelor, stabilită de către Consiliul Local al municipiului Dorohoi.

(2) Taxele restante se vor achita la nivelul taxelor stabilite pentru anul în care se face plata.

**Art.50.** Taxa de întreținere cimitir se datorează pentru întreținerea drumurilor de acces și a zonelor verzi, și pentru transportul gunoierului (pet-uri, resturi de lumânări arse etc.).

**art.55(1).** Dreptul de concesiune asupra locului de înhumare încetează în următoarele cazuri:

- (a) prin desființarea cimitirului, în condițiile legii;
- (b) la expirarea perioadei pentru care s-a încheiat actul de concesiune;
- (c) când titularul concesiunii renunță la acest drept în favoarea administrației cimitirului, fără a avea pretenții la despăgubiri;
- (d) la data încheierii actului de concesiune, dacă se constată că titularul deținea alt loc de înhumare dobândit prin încălcarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a cimitirelor umane aparținând domeniului public al municipiului Dorohoi;
- (e) în cazul în care titularului concesiunii i se atribuie un alt loc de înhumare;
- (f) în caz de neplată a taxelor stabilite și aprobate de Consiliul Local Dorohoi;
- (g) când locul de înhumare este lăsat în părăsire;
- (h) când transmiterea dreptului de concesiune s-a făcut cu nerespectarea prevederilor prezentului regulament;
- (i) în toate cazurile, când se constată că titularul de drept al locului de înhumare nu respectă dispozițiile prevăzute în prezentul regulament.

**(2) Prin lăsare în părăsire** se înțelege menținerea în stare de neîngrijire a locurilor de înhumare, a aleilor de acces din imediata apropiere a mormântului și a construcțiilor funerare existente.

**art.68(1).** Lucrările funerare se execută numai după obținerea, în prealabil, a avizului pentru realizarea construcției și sub supravegherea administratorului cimitirelor.

**(2)** Avizul pentru realizarea construcției funerare se eliberează de către administratorul cimitirului, după plata anticipată a acestui serviciu.

**Art.72(1).** Construcțiile funerare executate fără aviz de construcție, sau care nu respectă dimensiunile și formele stabilite de către administrația cimitirelor vor fi demolate.

**(2)** Demolarea se va face, fie de titularul actului de concesiune, fie de administrația cimitirelor, urmând ca titularul concesiunii să suporte cheltuielile generate de lucrările de demolare.

- până la această dată, constructorul nominalizat de domnul Nechita Petru (P.F.A. Vasilescu Benone), nu a solicitat aprobare privind realizarea acestei construcții funerare și nu sunt înregistrate plăți pentru taxă eliberare aviz de construcție, respectiv taxă acces pentru execuție lucrare funerară;

- de asemeni, vă informăm că potrivit prevederilor:

### **I. Legii 102/ 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare:**

**art.18(1)** Titularii dreptului de proprietate, de concesiune sau de folosință a locurilor de înhumare au obligația de amenajare și de întreținere a acestor locuri și a lucrărilor funerare aferente existente, asigurându-le un aspect cât mai îngrijit.

**(2)** La expirarea termenului de folosință a locului de înhumare concesionarul are drept de preemțiune. iar în caz de deces al concesionarului, are drept de preemțiune moștenitorul legal sau, după caz, testamentar.

**art.19** Administratorul cimitirului retrage dreptul de folosință a locurilor de înhumare și îi înștiințează în scris pe titularii dreptului de folosință în următoarele cazuri:

- a) titularului i se atribuie un alt loc de înhumare;
- b) părăsirea sau menținerea în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locurilor de înhumare și a lucrărilor funerare, după o notificare prealabilă;
- c) neplata taxelor în condițiile prevăzute în contract.

### **II. Art. 557 - Dobândirea dreptului de proprietate - Cod civil (pt. construcția funerară):**

**(1)** Dreptul de proprietate se poate dobândi, în condițiile legii, prin convenție, moștenire legală sau testamentară, accesiune, uzucapiune, ca efect al posesiei de bună-credință în cazul bunurilor mobile

și al fructelor, prin ocupațiune, tradițiune, precum și prin hotărâre judecătorească, atunci când ea este translativă de proprietate prin ea însăși.

(2) În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.

(3) Prin lege se pot reglementa și alte moduri de dobândire a dreptului de proprietate.

- în data de 25.02.2021, verificând în teren, starea de fapt a acestei plângeri prealabile, am constatat că s-a executat o construcție funerară fără acordul administrației cimitirului și că s-a modificat placa cu numele persoanelor decedate și înhumate în acest mormânt (foto 2).

**Conform Art.383 - Profanarea de cadavre sau morminte - Cod penal**

(1) Sustragerea, distrugerea sau profanarea unui cadavru ori a cenușii rezultate din incinerarea acestuia se pedepsește cu închisoarea de la 6 luni la 3 ani.

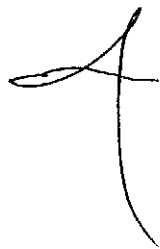
(2) Profanarea prin orice mijloace a unui mormânt, a unei urne funerare sau a unui monument funerar se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.

Menționăm, că nu există nici o solicitare de deshumare a osemintelor și că în acest moment nu cunoaștem situația acestora.

Motivat de cele menționate mai sus, suntem nevoiți să vă comunicăm că drepturile asupra acestui loc de înhumare au încetat ca urmare a încălcării prevederilor legale în vigoare.

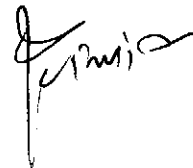
Director Patrimoniu,

ing. Corolea Ungureanu Sava Daniel



Șef serviciu Acord, sport  
și Administrarea cimitirelor

ing. Irimia Costel Daniel



CATRE,

Municipiul Dorohoi (Primăria municipiului Dorohoi) jud. Botoșani  
Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, jud. Botoșani  
Primar municipiul Dorohoi, jud. Botoșani ing. Dorin Alexandrescu  
Referent Primaria Dorohoi Irimia Daniel

Subsemnatul NECHITA PETRU cu CNP \_\_\_\_\_ posesor  
CI seria \_\_\_\_\_, numărul \_\_\_\_\_, domiciliat în municipiul Dorohoi, strada  
Alexandru Ioan Cuza nr.4, etaj.III, apartament 11, judetul Botosani,  
formulez **PLÂNGERE PREALABILĂ**

împotriva organelor de autoritate publică sus-menționate pentru refuzul  
nejustificat în termen legal de a ne aproba concesionarea a două locuri de  
veci în Cimitirul Eternitatea Dorohoi.

Pe data de 01.07.2019 am înregistrat la numărul 10724 la Primăria  
Municipiului Dorohoi cererea prin care am solicitat concesionarea a doua  
locuri de veci pentru care aveam plătit contractul de închiriere din 9 iunie  
2003. Am avut în vedere Hotărârea Consiliului Local Municipal Dorohoi  
nr.189/26.07.2018 prin care a fost aprobat Regulamentul de Organizare și  
Funcționare a cimitirelor umane aparținând domeniului public al  
Municipiului Dorohoi .

Nu am primit nici un răspuns până în prezent de la autoritatea  
administrativă respectivă, refuzând categoric eliberarea acestui contract,  
refuz care este în afara legii și în această situație ne vedem nevoiți a declanșa  
procedura reglementată de legea contenciosului administrativ și fiscal situație  
în care dacă autoritatea administrativă indicata nu ne eliberează contractul în  
termen legal ori nu ne oferă un răspuns scris ne vom adresa instanței de  
judecată competente Tribunalul Botoșani, Secția de contencios administrativ  
și fiscal .

În concluzie vă rugăm a ne elibera contractul de concesiune pentru două  
locuri, cele pe care le-am avut închiriate și pâna în prezent.

În drept ne întemeiem prezenta plângere prealabilă pe prevederile art. 2 al.  
1 lit. g,h,I, art. 7 al.1,3,4, art. 8 al. 1 din Legea 554/2004 modificată

Invocam și existența, acțiunea și compatibilitatea altor acte normative  
incidente.

Anexez, în copie, autentificarea notarială 1268/26.07.2019

Nechita Petru

